

**THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN**

1. Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn:

- Tên tổ chức : Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam;
- Địa chỉ : Số 6/4 phố Mạc Thái Tổ, Tổ 43 Yên Hòa, Q. Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 92;

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ: Không có.

**II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)**

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	Điểm đánh giá		
			Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty đấu giá hợp danh đấu giá Việt Nam	Công ty đấu giá hợp danh VNA
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0	23,0	22,0	22,0
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0	11,0	11,0	11,0
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0	8,0	8,0	8,0
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0	2,0	2,0	2,0
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1,0	1,0	Không có	Không có
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0	1,0	1,0	1,0
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22,0	22,0	22,0	22,0
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0	4,0	4,0	4,0
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả	4,0	4,0	4,0	4,0

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	Điểm đánh giá		
			Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty đấu giá hợp danh đấu giá Việt Nam	Công ty đấu giá hợp danh VNA
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giã	4,0	4,0	4,0	4,0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0	4,0	4,0	4,0
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0	3,0	3,0	3,0
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0	2,0	3,0	2,0
<b>III</b>	<b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>	<b>45,0</b>	<b>38,0</b>	<b>36,0</b>	<b>34,0</b>
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6,0	6,0	6,0	6,0
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18,0	12,0	10,0	10,0
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá Tài sản có hiệu lực)	5,0	5,0	5,0	5,0
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3,0	3,0	3,0	3,0
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4,0	4,0	4,0	4,0
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng.	5,0	5,0	5,0	2,0
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động.	3,0	3,0	3,0	3,0





TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	Điểm đánh giá		
			Công ty đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam	Công ty đấu giá hợp danh đấu giá Việt Nam	Công ty đấu giá hợp danh VNA
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0	Không có	Không có	1,0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5,0	5,0	5,0	5,0
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có TS đấu giá quyết định	5,0	05	05	05
Tổng số điểm		100	92	90	87
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện	Đáp ứng	Đáp ứng	Đáp ứng

Hà Nội, ngày 12 tháng 05 năm 2022

CÔNG TY CP SÔNG ĐÀ 10



TỔNG GIÁM ĐỐC

*Trần Văn Bản*

